



# Landré Varzec

Bulletin  
municipal  
d'informations

Landrevarzeg / Kannadig Ar Gumun

Numéro 33 / Octobre 2023



Cascade

Place de la Fontaine



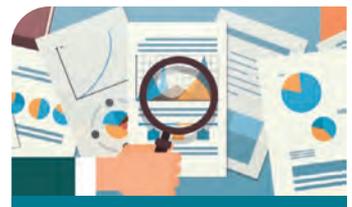
**Inter  
communalité**

p 4



**Dossier**

p 5



**Vie  
municipale**

p 12

## Mairie

### Horaires d'ouverture de la Mairie

- ▶ Du lundi au vendredi : 9h00 - 12h00 et 13h30 - 17h00 (fermée au public les mardis et jeudis après-midi)
- ▶ Samedi : 9h00 - 12h00.

### Permanence des Élus

- ▶ Samedi : 10h00 - 12h00 (avec ou sans rendez-vous)
- ▶ Le Maire et les adjoints reçoivent toute la semaine sur rendez-vous.

### Horaires d'ouverture de la Poste

- ▶ Du lundi au vendredi : 9h00 - 11h45 et 13h30 - 16h30 (fermée au public les mardis et jeudis après-midi)
- ▶ Samedi : 9h00 - 11h30.

## État Civil

### 4 mariages

SOLOGUBOVSKAYA Olga et DE OLIVEIRA-DALMAS Mickaël	18/02/2023
ENIZAN Marie-France et TADDEI Stéphane	13/05/2023
LE BERRE Sarah et BELLEC David	01/07/2023
CHARBONNIER Mélissa et MASSE Donovan	26/08/2023

### 3 PACS

DURAND Juliette et MONSHOUWER Evan	06/05/2023
CHAPALAIN Claire et JAY Arnaud	09/05/2023
GOULME Maeleenn et LE GLOANEC Simon	12/08/2023

### 13 naissances

HAMON Mathilda	11/01/2023
BOURGEOIS Julia	15/02/2023
LE HENAFF Téo	17/02/2023
LARIGNON MAZEAS Soalie	02/03/2023
SCHULTZ Manoah	08/03/2023
LAURENT Victor	16/03/2023
HUGUET Ciara	20/04/2023
POYET Andréa	24/04/2023
KAZARINE Tom	22/05/2023
JAFFRE Nélío	02/07/2023
KERMAREC Suzon	17/07/2023
LE CONIAT Mylhan	11/08/2023

### 13 décès

PERRIGAUT Hervé (65 ans)	03/02/2023
BARRE Marie (72 ans)	29/01/2023
RANNOU Lucienne (77 ans)	23/03/2023
CAVELLAT Anne (92 ans)	26/04/2023
LE MAT Geneviève (84 ans)	14/05/2023
JONCOUR Yvette (74 ans)	14/05/2023
LE BON Sylvie (57 ans)	17/05/2023
BROSSE Ginette (90 ans)	11/06/2023
BOEDEC Gilbert (73 ans)	29/06/2023
KERBOURC'H Hervé (87 ans)	04/07/2023
RANNOU Claudine (67 ans)	07/07/2023
QUEIGNEC Ginette (73 ans)	15/07/2023
HASCOET Angèle (94 ans)	10/08/2023

#### Directeur de publication :

Paul Boëdec, Maire

#### Responsable de rédaction :

Stéphane Riou, Adjoint au Maire

#### Rédaction :

Élus, associations,  
directrices des écoles  
et Daniel Kernalegenn

#### Mairie de Landrévarzec :

1 place St-Guénolé - 29510 Landrévarzec  
Tél. : 02 98 57 90 44  
Mail : mairie@landrevarzec.fr

#### Conception / Impression :

APF Entreprises 3i concept  
Tél. : 02 98 59 58 09  
Papier 100% PEFC



# I Le mot du Maire

Cet été 2023 joue avec les paradoxes. Après un mois de juin chaud et sec, la pluie s'est invitée sur juillet et août avec des températures bien plus supportables que celles du bassin méditerranéen mais aussi de nombreux inconvénients : difficultés de récoltes pour nos agriculteurs, temps maussade pour les touristes, boue pour les festivaliers... Malgré tout, quelques avantages : pas de restriction d'eau et peu d'incendies de végétation.

Les travaux de la place de La Fontaine et de ses abords se sont terminés fin juin. Si le démarrage des espaces verts a été laborieux au semis, les épisodes pluvieux nous ont bien aidés.

Je voudrais mettre l'accent sur le respect du bien public car nous constatons régulièrement des incivilités, par exemple de nombreux TAGS, du verre cassé, des bris ou déplacements de panneaux, des vols de plants au cimetière, des déjections canines non ramassées, des dépôts sauvages au niveau des points tri, des « squats » avec dépôt de déchets et un abri bus détruit. Tous ces divers faits minent le travail du personnel municipal et la vie quotidienne des landrévarzécois. Il serait dommage d'être obligé d'investir dans de la vidéosurveillance à Landrévarzeg.

Bonne lecture à toutes et à tous.

**Paul Boëdec,**  
Maire de Landrévarzeg  
*Maer Landrevarzeg*



*Souezhus-tre eo an hañvezh 2023. Goude ur miz Even tomm ha sec'h eo distroet ar glav e mizioù Gouere hag Eost. Kalz aesoc'h eo bet deomp gouzañv ar wrez evit d'an dud o chom tro-dro d'ar Mor Kreizdouar met diaesterioù all a zo bet hol lodenn avat : kudennoù evit mediñ, amzer fall evit an douristed, pri e-kerzh ar festivalioù... Un nebeud tuioù mat memestra : n'eus ket bet kudennoù dour ha nebeut-tre a danioù-gwall.*

*E fin miz Even eo bet echuet gant al labourioù war blasenn ar Feunteun hag an trowardroioù. Ma 'z eo bet diaes d'al leton glazañ e penn-kentañ, eo bet sikouret kalz gant ar glaveier dizehan goude-se.*

*Pouezañ a rin amañ war an doujañs a ranker kaout evit al lec'hioù foran rak merzout a reomp reoliek tagadennoù diseven : tagoù e-leizh, gwer torret, panelloù torret pe diblaset, plant laeret er vered, kaoc'h chas a rankfe bezañ bet dastumet, traoùachoù e-kichen al lec'hioù diveskañ, skwatoù gant lastez dilezel hag ur gwasked-bus devet. Bep an tammig ez a skuizh implijidi ar gumun hag an holl annezidi ha domaj e vije ma rankfemp postañ arc'hant e binvioù videosurentez e Landrevarzeg.*

*Lennadenn vat d'an holl ac'hanoc'h.*



# SIVOM

## Centre Social du Pays Glazik

**L'été 2023 pour le SIVOM Centre Social du Pays Glazik a été riche en animations et activités. Retour sur une saison dynamique !**

C'est la rentrée, le SIVOM Centre Social du Pays Glazik continue ses actions pour 2023/2024 mais c'est aussi un temps de bilan sur l'été qui vient de s'écouler.

**La Base de Loisirs**, 27 ateliers organisés et dix soirées assurées : Le public a été présent à chacun des rendez-vous proposés par l'équipe de la Base. Le programme minutieux, alliance d'une réflexion et d'un travail collaboratif entre bénévoles, professionnels et élus a attiré jusqu'à 600 visiteurs sur

les ateliers et 800 sur les soirées. Soit environ 1400 passages pour les 14 jours d'ouverture.

Animations et sorties estivales, carton plein pour **l'Espace Jeunes, la ludothèque et l'Animation famille** : En plus d'ateliers et de séjours, cet été les secteurs d'animation du SIVOM/Centre Social du Pays Glazik proposaient plus d'une trentaine de sorties (parc de loisirs, visites culturelles, virées natures...) un programme qui, une nouvelle fois a conquis

les usagers puisqu'ils ont été 174 adultes et 117 enfants à s'inscrire !

L'été Glazik, la 3<sup>e</sup> édition du festival du Pays Glazik pour clôturer la saison en beauté : 400 personnes sont venues profiter des festivités de l'Été Glazik 2023 qui se déroulait à Langolen. Un programme de qualité qui a permis de réunir les habitants du territoire, une dernière fois avant la rentrée.



## LE SAVIEZ-VOUS



Le Sivom du Pays Glazik regroupe les communes de Etern, Briec, Landrévarzec, Landudal et Langolen. Il regroupe notamment le centre de loisirs, l'espace jeunes, les ateliers famille, la ludothèque et bien d'autres choses... Ce lieu est aussi le vôtre !

Pour voir ce qui s'y passe : [www.glazik.bzh](http://www.glazik.bzh)

*Les élus de Landrévarzec qui y siègent : Paul Boëdec, Stéphane Riou (vice-président), Aurélie Bodennec et Nagareta Roy.*

# I Bilan mi-mandat

Voilà maintenant 3 ans que notre équipe est en place à la Mairie de Landrévarzec. Le temps est donc venu de dresser un bilan de mi-mandat et de regarder vers l'avenir.

Malgré un début de mandat compliqué (COVID, guerre en Ukraine...) qui ne nous a pas permis d'aller aussi vite que nous l'aurions souhaité, la municipalité a cependant mis en place de nombreux projets. Ce bilan de mi-mandat n'est pas exhaustif mais reflète l'action menée depuis 3 ans en cohérence avec le projet que nous vous avons proposé lors de l'élection municipale de mars 2020.

## CONCERTATION & COMMUNICATION

*Nous nous étions engagés à remettre en place des moyens de communication qui avaient disparu depuis 2014 ainsi qu'à consulter les habitants sur les projets importants de la commune.*

### Des outils de communication

Relance du Bulletin Municipal

- ▶ Mise en place du Keleier
- ▶ Création de la page Facebook de la commune (965 abonnés à ce jour)
- ▶ Mise en place de l'application Citykomi (340 abonnés à ce jour)

Ces différents moyens de communication vous permettent d'être informé de l'actualité et des projets de la commune, de QBO, du SIVOM et des associations locales.



### Des concertations avec les habitants

Sur chacun des sujets ayant un impact fort dans la vie quotidienne, nous avons mené des concertations avec les habitants (en complément des informations transmises via les moyens de communication) :

- ▶ Matinée de concertation avec les jeunes pour la création d'un espace sportif (décembre 2020)
- ▶ Réunion Publique sur le sens de circulation au bourg (juin 2021) en complément de l'urne mise à disposition en Mairie.
- ▶ Réunion Publique sur le projet de la Place de La Fontaine (mars 2022) en complément des parutions dans les bulletins et keleier
- ▶ Présentation aux riverains et association locale du projet d'aménagement à Kilinen (novembre 2022)



Ces temps de rencontres et de concertations (toujours très riches) sont très importants pour nous afin de répondre au mieux aux attentes des landrévarzécois.

## UNE COMMUNE EN MOUVEMENT

« Qui n'avance pas, recule » dit le proverbe. De nouveaux espaces ont vu le jour depuis 3 ans, répondant aux attentes et envies des landrévarzécois et des associations locales.

### Un espace sportif

Un nouvel espace sportif a vu le jour près du stade de foot suite à des concertations avec les jeunes de la commune mais aussi avec l'AST Landrévarzec et Landré Pétanque Loisirs. Ces rencontres ont donné lieu à ce nouveau « terrain de jeux » comprenant un City Stade, un Skate Park renouvelé, des terrains de pétanque et un vestiaire réhabilité. Ce nouvel espace inter générationnel est très fréquenté.



► Espace sportif / avant et après !

### Des travaux de voirie dans toute la commune

Chaque année, un programme de travaux de voirie est mis en place afin d'améliorer les routes et leurs abords dans toute la commune. Beaucoup ne le voient sans doute pas mais les agents des services techniques entretiennent tous les jours les routes et leurs abords. Il y a eu aussi des « chantiers » plus visibles depuis 2020 (enrobés, bi couche notamment) :

- au Crecq,
- à Ty Gard (patte d'oie),
- à Stang Ar Lenn,
- à Meilh Kerefren,
- à Kerhuon,
- à Pennavern,
- à Ty Nevez Kerhuon,
- à Parc Bleud,
- à Rubanal,
- à Ty Foenec,
- à Penn Ar Roz,
- à Rumorvanic,
- Route de Plogonnect...

À ceci, il convient d'ajouter des panneaux de signalisation, des marquages au sol... En 3 ans, la commune a investi plus de 265 000 € pour les travaux de voirie.

### Un patrimoine entretenu et mis en valeur

Le patrimoine matériel de la commune nécessitait un entretien en profondeur. Nous avons donc engagé un programme de rénovation de celui-ci :

- Nettoyage de l'église St Guénolé,
- Réparation du toit de l'église St Guénolé (infiltrations depuis de nombreuses années),
- Entretien et embellissement des fontaines St-Jean et Kilinen.



► Église St Guénolé / avant et après !

## Place de La Fontaine : un nouveau cœur de bourg !

Les travaux de la place de La Fontaine et de ses abords sont désormais achevés. Notre volonté était de redonner toute sa place au centre bourg en le rendant plus accueillant et en travaillant notamment sur les espaces naturels. Nous avons repensé le projet de rénovation de la place de l'ancienne municipalité en prenant d'avantage en compte les diverses utilisations de la place et de ses abords, les déplacements doux et les aspects environnementaux (désormais, par exemple, le cours d'eau et sa cascade sont visibles par tous...) tout en prenant en compte les commerces de proximité.



Ce projet global a un coût total de 952 792€. Nous avons obtenu à ce jour 430 154€ de subventions publiques (Etat, Région, Département et QBO). Avec la récupération de TVA (121 800€), le reste à charge pour la commune est à ce jour de 400 838€ (soit 42% du coût global).

## UNE COMMUNE VIVANTE

***La volonté de notre équipe municipale est de rendre notre commune la plus vivante possible en proposant des animations mais aussi en soutenant ceux qui créent des animations, notamment les associations.***

- ▶ Des événements culturels : Comme dans beaucoup d'autres communes, nous avons choisi de proposer des moments culturels et conviviaux aux habitants. Citons par exemple la Fête de Noël, le Ciné Plein Air, Soirée Humour, Participation à l'été glazik (Landrévarzec a été la première commune à accueillir cet événement intercommunal)...
- ▶ Soutien aux associations : Les associations sont la force vive de la commune ! Depuis notre arrivée, nous essayons de tout mettre en œuvre pour aider les associations locales : subventions (en hausse), aide matérielle, aide des services techniques lors des événements, prêt des salles, aides exceptionnelles pour des événements particuliers mais aussi proposition de participer aux événements communaux. Nous savons la difficulté de faire vivre une association au quotidien et sommes à l'écoute de tous pour étudier des projets.



## AMÉLIORATION DE LA PROPRETÉ ET DE LA SÉCURITÉ

De nombreuses actions ont été menées dans ce domaine depuis 2020, souvent grâce au travail remarquable des agents des services techniques : des entrées de bourg plus accueillantes, propreté des rues et chemins, amélioration des parterres dans les lotissements, nouveaux arrêts de bus, création d'un parking en bas de la rue de Cornouaille, nouveaux points de tri sélectif, rond-point du Salou, enherbage du cimetière désormais Zéro Phyto...



## DES ACTIONS POUR LES JEUNES ET LES MOINS JEUNES

*Landrévarzec est une commune jeune et il est important de répondre aux demandes. Tout comme il est aussi important de mettre en place des actions pour les « moins jeunes ».*

- ▶ **Projet Jeunes Citoyens** : mis en place dès 2021, ce programme permet à 5 jeunes (entre 16 et 20 ans) tous les ans d'apporter leur concours à la vie communale à travers des actions citoyennes (aide aux services, aide aux associations, services en direction des personnes âgées...). En contrepartie de cet engagement citoyen, la commune verse une « bourse » de 400€ à chaque jeune afin de l'aider à financer un projet lié à la mobilité, aux études ou encore à sa vie professionnelle.
- ▶ **Aides aux écoles**. Notre commune a la chance d'avoir encore 2 écoles sur son territoire. Chaque année, nous apportons une aide aux écoles afin que les enfants puissent bénéficier d'activités « extra-scolaires ». La commune offre également un spectacle au moment de Noël (en 2022 : cirque à Quimper) à tous les enfants scolarisés

à Landrévarzec. Nous avons également participé au financement de voyages scolaires. Enfin, la commune a abonné tous les enfants de CM1/CM2 au magazine citoyen « P'tit Gibus » qu'ils reçoivent 3 fois par an.

- ▶ Des actions avec le SIVOM du Pays Glazik. Les élus de Landrévarzec participent activement à la mise en place d'actions via le SIVOM : centre de loisirs, espace jeunes, sorties famille, base de loisirs en été...
- ▶ Des moments conviviaux sont proposés, avec le CCAS, pour nos aînés. Chaque année, un repas est organisé pour les plus de 70 ans qui rassemble une centaine de personnes. Des colis de Noël sont également distribués aux plus de 80 ans qui n'ont pu se déplacer au repas.



## ET MAINTENANT ? NOS ACTIONS À VENIR

*Les actions mises en place depuis 2020 vont être reconduites dans les années à venir mais l'équipe municipale travaille aussi sur de nouveaux projets.*

- ▶ Amélioration de l'état des rues et des chemins : continuer à rendre notre commune plus agréable.
- ▶ Modification du PLU : des projets de lotissements sont en cours. A la fin des études environnementales, une enquête publique verra le jour et, nous l'espérons, de nouveaux lotissements sortiront de terre (Ty Tokig, derrière la salle Hermine...).
- ▶ Le CCAS de Landrévarzec travaille sur un projet d'habitat inclusif sur la commune.



L'habitat inclusif est une solution de logement pour les personnes âgées et les personnes handicapées. Cette forme d'habitat constitue une alternative à la vie à domicile et à la vie en établissement, tout en restant sur sa commune. Les habitants y vivent dans les espaces privés, tout en partageant des espaces communs et un projet de vie sociale s'ils le veulent. Cet habitat comprend la possibilité de recourir à des services d'accompagnement :

- Un accompagnement dans la vie sociale en collectif par l'intervention ponctuelle en fonction des besoins d'animateurs qui ne résident pas forcément sur place ;
- Un accompagnement individualisé pour la réalisation des activités de la vie quotidienne (aide et surveillance).

Courant juin 2021, un questionnaire, élaboré par un groupe de travail émanant du CCAS, a été distribué aux personnes de plus de 60 ans avec pour

objectif de recueillir leurs souhaits, de cibler les besoins afin de proposer des solutions adaptées. Les réponses aux questionnaires ont permis de déterminer le logement « idéal »

- ▶ une petite maison de 2 chambres avec jardin et place de parking ;
- ▶ une salle commune pour les activités ;
- ▶ projet proche des commerces et services de santé ;
- ▶ transport en commun avec un petit véhicule adapté ;
- ▶ un logement pas trop cher en location.

Le groupe de travail s'est positionné sur les choix suivants :

- ▶ Création d'une dizaine de logements + 1 salle commune ;
- ▶ Surface : T3 avec 2 chambres ;
- ▶ Jardin + parking : pas de garage ce qui augmenterait le prix du loyer ;
- ▶ Terrain : à acquérir.

Le bureau municipal et le groupe de travail poursuivent actuellement leur réflexion sur le projet.

- ▶ Un renouveau pour la cantine scolaire ? Les élus travaillent sur la possibilité d'un retour à une cuisine faite sur place (ce qui n'est plus le cas depuis 2017). Des contraintes existent mais une décision devrait être prise dans les prochains mois.

# I Echos du Conseil Municipal

Voici quelques-unes des décisions prises par les élus lors des conseils municipaux de 2023. La liste n'est pas exhaustive et tous les documents et enregistrements des conseils sont à votre disposition en Mairie. Lorsque rien n'est précisé, cela signifie que les délibérations ont été votées à l'unanimité.

## Conseil du 27 janvier 2023

- ▶ Validation du projet d'aménagement d'un parking et de toilettes publiques sur le site de Kilinenn pour un coût de 88 305,20€ HT. Autorisation de demander des subventions. (vote défavorable des 4 élus d'opposition)
- ▶ Validation du Projet Jeunes Citoyens 2023.

## Conseil du 14 avril 2023

- ▶ Adoption du compte administratif et du compte de gestion. (abstention des 4 élus d'opposition).
- ▶ Fixation des taux de fiscalité directe : la taxe sur le foncier bâti passe de 34,35% à 35,38% (soit + 3%), la taxe sur le foncier non bâti reste inchangée à 48,44%. (vote contre des 4 élus d'opposition)
- ▶ Adoption du budget primitif 2023. (vote contre des 4 élus d'opposition)
- ▶ Subventions au CCAS (6 000€).
- ▶ Subventions aux associations pour un total de 8 950€ (dont 300€ de subvention exceptionnelle à la MAM pour l'achat d'un parcours psychomoteur).
- ▶ Dotation financière à l'école St René
- ▶ Dotation financière à l'école Diwan (vote contre des 4 élus d'opposition)

## Conseil du 02 juin 2023

- ▶ Délibération relative à la gestion des zones d'activité économique
- ▶ Convention avec l'EPF concernant un bâtiment à rénover en centre bourg afin d'y proposer du locatif et un espace pour commerce ou profession médicale

## Conseil du 06 juillet 2023

- ▶ Validation d'un prêt à long terme (15 ans) d'un montant de 350 000€ (à 3,94%) pour les divers travaux d'investissements de la commune (vote contre des 4 élus d'opposition)
- ▶ Validation d'un prêt à court terme (3 ans) d'un montant de 150 000€, le temps de récupérer la TVA sur les investissements. (vote contre des 4 élus d'opposition)

## Conseil du 06 octobre 2023

- ▶ Délibérations concernant l'avancement des modifications et révisions du PLU.
- ▶ Convention d'occupation du domaine public communal par la société Free Mobile.
- ▶ Modification des horaires d'éclairage public au centre bourg (jusqu'à 22h00 au lieu de 21h00 les dimanches, lundis, mardis, mercredis et jeudis).
- ▶ Vœu pour une Loi Grand Âge.

## Comprendre sa *taxe foncière*

Depuis la suppression de la taxe d'habitation, la fiscalité directe des communes ne concerne que la taxe foncière. Comment est-elle calculée ? La taxe foncière est la multiplication de la valeur locative cadastrale\* par le taux d'imposition voté par la commune et la communauté de communes (+ la taxe sur les ordures ménagères).

\* La valeur locative cadastrale est une valeur de référence du bien. Le montant de celle-ci est décidé par le parlement à l'occasion de l'examen du projet de loi de finances. En 2023, l'État a ainsi décidé d'augmenter cette valeur de 7,1% (notamment en raison de l'inflation), décision votée par le Parlement.

### Exemple à Landrévarzec

Pour un logement dont la valeur locative était de 1800€ en 2022, elle passe automatiquement à 1927,80€ en 2023 (7,1% décidé par l'état). La commune de Landrévarzec a voté une

augmentation de la taxe foncière sur le bâti de 3% (le taux étant passé de 34,35% à 35,38%). Dans cet exemple, en 2023, le montant de la part communale de la taxe foncière est de 682,05€ (sans l'augmentation du taux d'imposition communal, elle aurait été

de 662,20€). L'augmentation nette de la part communale due à l'augmentation du taux d'imposition en 2023 dans cet exemple est de 19,85€ (le reste étant le résultat de l'augmentation de la valeur locative non décidée par la commune).

Nous tenons à rappeler, comme cela a été expliqué et débattu lors du conseil municipal du 14 avril 2023, que l'augmentation de 3% de la part communale est la conséquence de l'augmentation du prix des énergies contrairement aux dires des élus de l'opposition par voie de presse.

## Inauguration de la place de La Fontaine

*La place de La Fontaine et ses abords ont été inaugurés le vendredi 8 septembre par le Maire et son équipe en présence de M<sup>me</sup> Isabelle Assih (Présidente de QBO), de M. Raymond Messenger (Conseiller Départemental), de M<sup>me</sup> Elise Claudic (architecte paysagiste et maître d'œuvre du projet), des entreprises intervenantes sur la réalisation des travaux et de nombreux maires et élus des communes de QBO.*



Cet ouvrage d'importance qui change la physionomie du bourg a été salué par l'ensemble des partenaires (Région Bretagne, Département du Finistère, QBO...). Les nombreux habitants présents apprécient ce nouvel espace et de nombreux retours positifs sur cette réalisation nous sont remontés régulièrement tant de la part de landrévarzécois que de personnes de passage dans la commune. Bien plus qu'un simple parking, c'est un véritable projet de « cœur de bourg » au service des habitants, des commerces et des visiteurs qui a été inauguré.

Merci au Bagad Ar Meilhou Glaz (Moulin Vert) et au Cercle Celtique Gwen Ha Du pour leur prestation fort appréciée lors de cette soirée.

Sécurité des déplacements, cheminements doux, espaces verts, tables de pique-nique, mise en valeur du patrimoine, ouverture du cours d'eau avec création d'une cascade, réalisation d'un véritable parvis et d'un espace de convivialité près de la salle et devant les commerces... Autant d'éléments qui vont dynamiser et améliorer le cadre de

vie dans notre commune.

Après deux années de travail (élaboration du cahier des charges, rédaction des appels d'offres, consultations, réalisation des plans...) suivi de six mois de travaux, cet espace est désormais celui de tous. Sachons ensemble le faire vivre et le respecter...



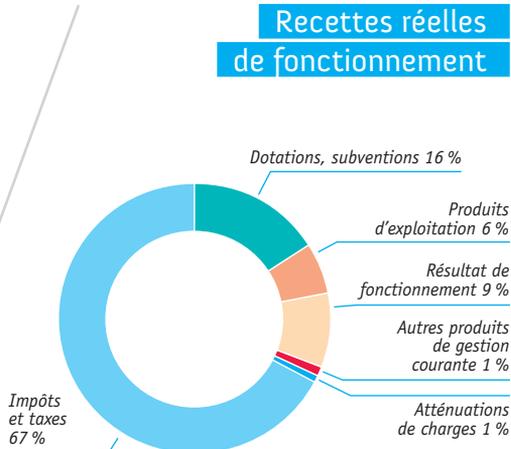
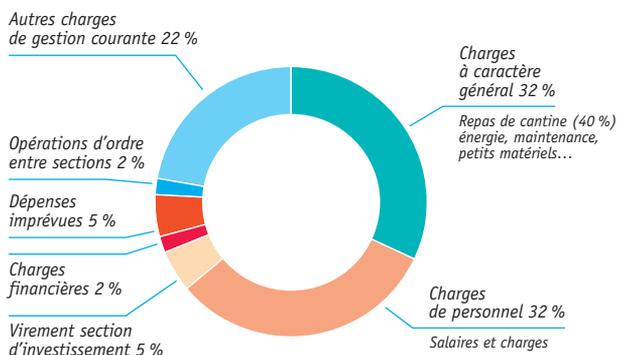
# I Bilan financier / budget

Le Conseil municipal du 14 avril dernier a validé le compte administratif 2022, c'est-à-dire le bilan financier de l'année passée et adopté le budget 2023.

## Comptes administratifs 2022

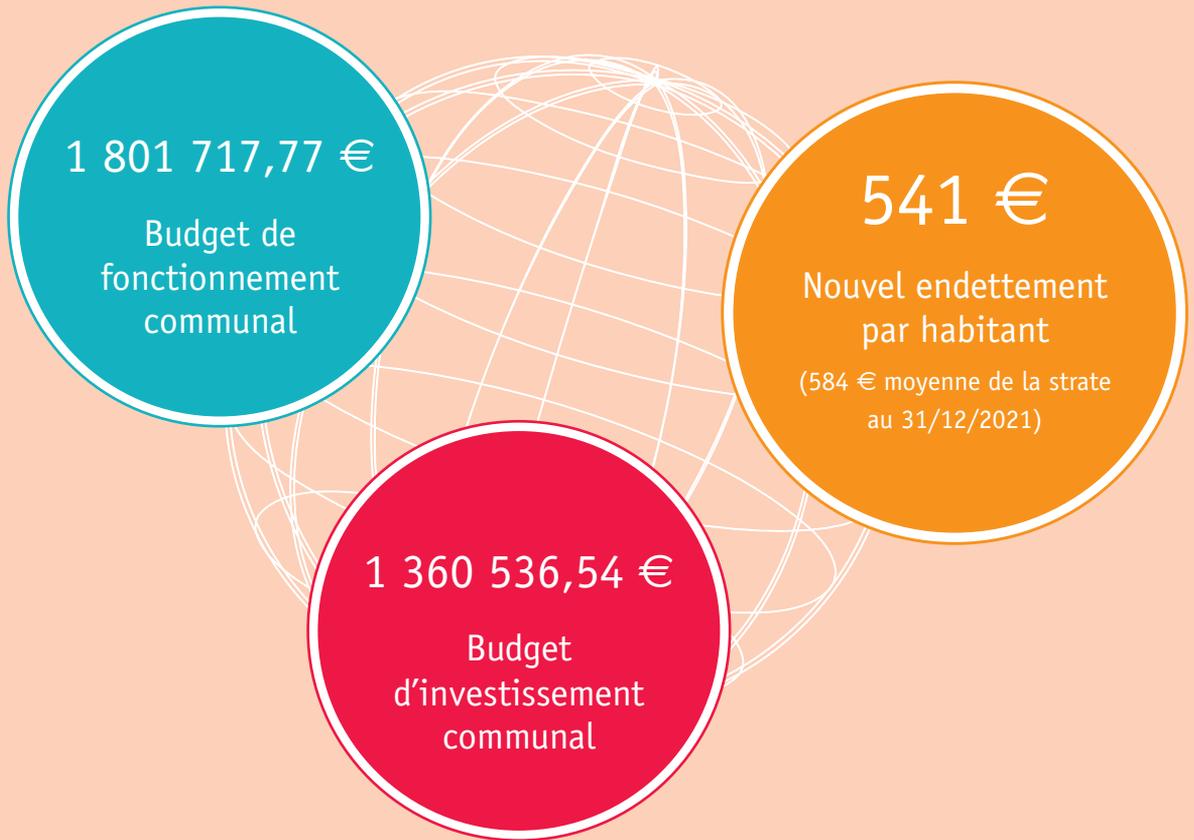
	Dépenses	Récettes	Excédent
Fonctionnement	1 374 335,27 €	1 628 487,39 €	254 152,12 €
Investissement	447 029,87 €	694 292,40 €	247 262,53 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 821 365,14 €</b>	<b>2 322 779,79 €</b>	<b>501 414,65 €</b>

## Comptes administratifs 2021 et 2022



## Dépenses réelles de fonctionnement

## Chiffres clés 2023



## Projets d'antennes sur la commune

**Deux projets d'implantation de pylônes pour la mise en place d'antennes téléphoniques sont en cours sur la commune de Landrévarzec. Un projet situé sur un terrain privé à Kerdalaë porté par Bouygues/SFR et un projet sur le terrain communal à l'arrière du local technique porté par Free.**

Une réunion avec les 2 opérateurs téléphoniques a eu lieu le 02 juin dernier afin de comprendre le besoin d'implantation de 2 antennes distantes d'un peu plus de 400 mètres. Malgré la demande de la municipalité de regrouper les opérateurs sur un même pylône avec l'appui du décret n°2023-4 du 4 janvier 2023 (relatif aux modalités d'information du maire concernant le partage de sites ou de pylônes hébergeant des installations radioélectriques), la zone de couverture voulue pour chaque opérateur et la situation topographique de la commune ne permettent pas techniquement ce regroupement.

Les 2 opérateurs ainsi que le mandaté par Bouygues/SFR (société Axians) s'étaient engagés à

nir une permanence en mairie pour répondre aux interrogations de chacun. Cette permanence s'est tenue le 12 septembre dernier à la mairie de Landrévarzec par l'opérateur Free et le 16 octobre pour Bouygues/SFR que quelques landrévarzécois sont venus rencontrer.

Pour rappel le DIM (Dossier d'Information Mairie) pour chaque projet est disponible pour consultation à l'accueil de la mairie accompagné d'un cahier de doléances. Les élus restent également à votre écoute concernant vos différentes interrogations.

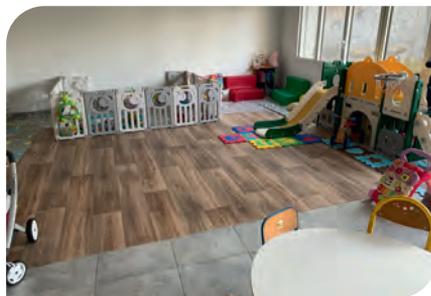
## Faire garder ses enfants à Landrévarzec

Une maison d'assistantes maternelles a ouvert le lundi 28 août 2023 dans le centre-bourg de la commune. Répondant à un besoin du territoire, les deux assistantes maternelles Bouchra et Audrey proposent un accueil adapté aux familles du lundi au vendredi de 07h00 à 19h00. Afin de financer l'achat de matériel adéquat à leur projet éducatif, l'association va

organiser un troc et puces de deux jours le samedi 4 et dimanche 5 Novembre à la salle Hermine.

Tél. : 06 33 62 45 57

Mail : [mamusetmeveille@outlook.fr](mailto:mamusetmeveille@outlook.fr)



Landrévarzec compte aussi 10 autres assistantes maternelles agréées\* :

- ▶ M<sup>me</sup> Autret Laurence (Ty Tokig)
- ▶ M<sup>me</sup> Estelle Even Saliou (Le Rousseau)
- ▶ M<sup>me</sup> Danaig Le Page (Clos des Chênes)
- ▶ M<sup>me</sup> Bozec Gwénaëlle (Kreisker)
- ▶ M<sup>me</sup> Maryse Joncour (La Fontaine)
- ▶ M<sup>me</sup> Anne Le Roux (Ty Tokig)
- ▶ M<sup>me</sup> Susie Chasson (Clos de l'École)
- ▶ M<sup>me</sup> Laurianne Le Guern (Menez Kerlegan)
- ▶ M<sup>me</sup> Nagareta Roy (Ty Sable)
- ▶ M<sup>me</sup> Anita Dubois (Le Mengleux)

Les coordonnées des assistantes maternelles sont disponibles en mairie.

\*source : Conseil Départemental du Finistère.

## Expressions libres

*komzoù dieub*

### Expression libre de la liste « Vivre et Agir à Landrévarzec »

Le 08 Septembre 2023, le Maire invite à l'inauguration de la place de la Fontaine et de ses abords.

Comme évoqué dans les deux bulletins précédents notre équipe ne partage ni le montant investi ni l'augmentation de la taxe foncière à venir pour couvrir cet investissement. Le projet de requalification de la place de la Fontaine n'a jamais été présenté en Conseil Municipal et n'a pas fait l'objet d'une délibération. Le fonctionnement des communes est régi par le Code Général des Collectivités Territoriales. La majorité municipale n'a pas respecté ces obligations légales pour réaliser cet investissement. Notre

équipe, dans les responsabilités qui lui incombent doit la vérité à la population. Malgré plusieurs sollicitations en Conseils et en commissions notre équipe n'a pas trouvé d'entente avec la majorité pour un fonctionnement dans les règles légales du CGCT. Face à ce constat, nous sollicitons le concours du tribunal administratif de Rennes pour ramener la majorité à un fonctionnement conforme à la loi.

L'équipe « **Vivre et Agir à Landrévarzec** » reste à l'écoute pour porter des projets cohérents dans l'intérêt général de la population communale.

# I Agenda

28 octobre	<b>50 ans des Gwen Ha Du / Stage et Fest-Noz</b> - Salle Hermine
04 / 05 novembre	<b>Troc et Broc de la MAM</b> - Salle Hermine
18 novembre	<b>Don du sang</b> - Salle Hermine
25 novembre	<b>Repas des aînés du CCAS</b> - Salle Hermine
08 / 09 décembre	<b>Téléthon</b> - Salle Fontaine
16 décembre	<b>Fête de Noël</b> - Salle Hermine
31 décembre	<b>Réveillon Fler Canne</b> - Salle Hermine
20 / 21 janvier	<b>Fête des bières bretonnes</b> - Salle Hermine
04 février	<b>Repas crêpes Kilinen</b> - Salle Hermine - 12h00

## Les Gwen Ha Du Cercle celtique

LES GWEN HA DU  
de Landrévarzec

fêtent leurs *50 ans!*

28 octobre 2023

Stage Gavotte Glazig : 17-19h / Fest Noz : 21h

Entrée Fest Noz : 7€

Entrée Fest Noz + Stage : 10€



Stage Glazig animé par Gwendal Hervé

**FEST NOZ**

POLLEN • BAGAD AN ERGUE VRAS  
BIANIC / GIRARDCLOS • RIOU / PETILLON  
DEUDE / HÉMON

Restauration sur Place **Salle Hermine** à Landrévarzec



# LANDRÉVARZEC

## EN DIRECT SUR VOTRE SMARTPHONE !



Toute l'actualité de la mairie en temps réel

Avec Citykomi®, l'application des collectivités **zéro pub zéro donnée personnelle.**

1

▶ **TÉLÉCHARGEZ L'APPLICATION CITYKOMI®**  
C'est gratuit !



2

▶ **FLASHEZ CE QR CODE** pour vous abonner



3

▶ **RECEVEZ VOS ALERTES EN DIRECT** sur votre smartphone



Mairie  
1 place de Saint Guénolé  
29510 Landrévarzec  
Tél. : 02 98 57 90 44

